

# Договор безвозмездного пользования

г. Барнаул

« 15 » 03 2023г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №244» общеразвивающего вида в лице заведующего Щербининой Юлии Борисовны, действующего на основании Устава, именуемое далее «Ссудодатель» с одной стороны, и Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №7, г. Барнаул» в лице и.о. главного врача Репиной Людмилы Владимировны, действующего на основании приказа Министерства здравоохранения Алтайского края № 448-к/р от 15.07.2021, именуемое в дальнейшем «Ссудополучатель», с другой стороны, в соответствии с п.3 ч. 1, п.1 ч.3.2 ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции», п.6.4 Положения о порядке пользования и распоряжения имуществом, являющимся собственностью городского округа - города Барнаула Алтайского края, утвержденного решением Барнаульской городской Думы от 29.09.2008 №840 заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Ссудодатель передает, а ссудополучатель принимает в безвозмездное пользование часть здания (сооружение) общей площадью 26,3 кв.м, (далее по тексту – имущество), расположенное по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина, д.161, а также движимое имущество (Приложение 2) для организации медицинского обслуживания воспитанников.

Общая передаваемая площадь распределяется на:

- площади, расположенные на 1 этаже 26,3 кв.м.

Передаваемые площади выделены в выкопировке (Приложение №1).

1.2. Договор вступает в силу с момента подписания и распространяет свое действие на правоотношения сторон, возникшие с «01» января 2023г. по «31» декабря 2025г.

1.3. Ссудодатель гарантирует, что передаваемые им площади (помещения) соответствуют санитарно-эпидемиологическим требованиям, установленным к эксплуатации помещений, для осуществления медицинской деятельности.

## 2. Права и обязанности сторон

2.1. Ссудодатель обязан:

2.1.1. в 10-дневный срок с момента заключения договора передать движимое и недвижимое имущество, в том числе копии технических паспортов и эксплуатационной документации на движимое имущество, а также копию документа о регистрации права на здание объекта недвижимости по акту приема передачи;

2.1.2. письменно уведомить Ссудополучателя о расторжении договора в случаях, указанных в п. 4.4. настоящего договора.

2.1.3. заключить договоры с соответствующими организациями, оказывающими услуги на общее содержание здания, прилегающей территории, оплату коммунальных услуг, в том числе вывоз твердых бытовых отходов;



2.1.4 нести расходы на содержание имущества, по капитальному ремонту, в том числе заключить договоры на ремонт и техническое обслуживание медицинской техники в части передаваемого движимого имущества.

2.1.5. оснастить предоставляемую площадь (медицинский кабинет (кабинет) для организации медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях в соответствии со стандартом оснащения медицинского блока отделения организации медицинской помощи несовершеннолетним в образовательных организациях утвержденным приказом Министерства здравоохранения РФ от 5 ноября 2013 г. № 822н "Об утверждении Порядка оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях"

2.1.6. при организации медицинских осмотров (скринингов) несовершеннолетних, в период обучения и воспитания в образовательных организациях, и оказании им первичной медико-санитарной помощи в плановой форме, образовательная организация оказывает содействие в информировании родителей (законных представителей) в оформлении информированных добровольных согласий на медицинское вмешательство или их отказов от медицинского вмешательства в отношении определенных видов медицинского вмешательства.

2.2. Ссудодатель имеет право:

2.2.1. контролировать использование имущества по его назначению, следить за его сохранностью путем проведения систематических плановых (общих и частичных) и внеплановых (проводимых после стихийных или общественных бедствий и т.п.) осмотров с использованием средств технической диагностики.

2.2.2. принимать предусмотренные законом и настоящим договором меры по обеспечению надлежащего исполнения Ссудополучателем обязанностей по договору.

2.3. Ссудополучатель обязан:

2.3.1. принять имущество в течение 10 дней после заключения настоящего договора по акту приема-передачи;

2.3.2. использовать имущество в соответствии с его целевым назначением, санитарно-техническими и противопожарными нормами, не ухудшать состояние имущества;

2.3.3. если имущество по вине Ссудополучателя выбывает из строя (т.е. его становится невозможно использовать по целевому назначению) ранее истечения амортизационного срока службы, то Ссудополучатель возмещает Ссудодателю причиненные в связи с этим убытки в соответствии с действующим законодательством;

2.3.4. не позднее, чем за месяц письменно уведомить Ссудодателя об отказе от договора безвозмездного пользования;

2.3.5. при отказе от исполнения договора, расторжении, прекращении настоящего договора передать Ссудодателю имущество, в состоянии пригодном для использования с учетом нормального износа, по акту приема-передачи в 7-дневный срок с даты прекращения (расторжения) договора;

2.3.6. при возникновении каких-либо аварий и неисправностей, которые могут повлечь гибель или порчу имущества (пожаров, затоплений и т.п.), в любое время суток немедленно сообщать в соответствующие аварийные



службы, принимать необходимые меры для предотвращения гибели или порчи имущества;

2.3.7. Ссудополучатель не вправе передавать полученные по договору помещение и имущество третьим лицам.

2.4. Ссудополучатель вправе:

2.4.1. в случае не предоставления образовательной организацией помещений с соответствующими условиями для работы медицинских работников, в том числе не предоставление движимого имущества в количестве и по наименованию согласно стандарта оснащения медицинского блока (кабинета) организации медицинской помощи несовершеннолетним в образовательных организациях, установленного приложением № 3 к Порядку оказания медицинской помощи несовершеннолетним, в том числе в период обучения и воспитания в образовательных организациях (утвержденного приказом Министерства здравоохранения РФ от 5 ноября 2013 г. № 822н.) оказание медицинской помощи несовершеннолетним, в период их обучения и воспитания, может быть осуществлено в помещениях медицинской организации (Ссудополучателя).

2.4.2. использовать имущество в соответствии с условиями настоящего договора;

2.4.3. во всякое время отказаться от договора, известив Ссудодателя письменно в срок не менее одного месяца до предстоящего расторжения договора.

### **3. Ответственность сторон**

3.1. Стороны несут ответственность в случаях и в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

### **4. Изменение и расторжение настоящего договора**

4.1. Условия договора могут быть изменены или дополнены по соглашению сторон, выраженному в письменной форме в виде единого документа, подписанного всеми участниками настоящего договора.

4.2. Настоящий договор считается прекращенным (расторгнутым) по истечению срока, на который помещение было передано в безвозмездное пользование.

4.3. Настоящий договор может быть расторгнут по требованию Ссудополучателя, если имущество в силу обстоятельств, за которые Ссудополучатель не отвечает, окажется в состоянии, непригодном для использования.

4.4. Ссудодатель вправе требовать досрочного расторжения настоящего договора, если Ссудополучатель:

- использует имущество не в соответствии с его назначением или условиями договора;

- существенно ухудшает состояние имущества;

- передал имущество третьим лицам;

- не исполняет либо ненадлежащим образом исполняет обязательства, предусмотренные настоящим договором.

4.5. В случае принятия соответствующими органами государственной власти или местного самоуправления нормативного документа,



регламентирующего взаимоотношения Ссудодателя и Ссудополучателя по настоящему договору, сторонами составляются изменения или дополнения к настоящему договору.

## 5. Прочие условия

5.1. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, по одному для каждой из сторон, а также один экземпляр для учредителя образовательной организации, имущество которой передается по договору безвозмездного пользования. Все экземпляры имеют одинаковую юридическую силу.

5.2. Спор, возникающий из настоящего договора, может быть передан на разрешение Арбитражного суда Алтайского края после принятия сторонами мер по досудебному урегулированию по истечении десяти дней со дня направления претензии (требования).

5.3. Уведомления и письма, касающиеся взаимоотношений сторон по настоящему договору, направляются сторонами друг другу по адресам, указанным в договоре. В случае изменения своего адреса любая из сторон обязана уведомить об этом другую сторону в течение семи дней с момента изменений. При неисполнении этой обязанности адреса сторон считаются прежними и вся корреспонденция, направленная по этим адресам, считается полученной.

## 6. Реквизиты сторон

### Ссудодатель:

Адрес: 656019 Алтайский край, г. Барнаул, ул. Гущина, 161 тел.8(3852)52-65-77

Казначейский счет № 03234643017010001700

в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ БАНКА РОССИИ//УФК по Алтайскому краю г. Барнаул

ИНН 2223033532 БИК 040173001

ЕКС 40102810045370000009

ОКОНХ 92400 ОКПО 15366913

### Ссудополучатель:

Адрес: 656044, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Попова, 57 тел. 8(3852)43-81-85

Р/с № 40601810701731000001 в ОТДЕЛЕНИЕ БАРНАУЛ Г.БАРНАУЛ


ИНН 2223011144 БИК 040173001

ОКОНХ 91511 ОКПО 32238648

## 7. Подписи сторон:

### Ссудодатель:

муниципальное бюджетное  
дошкольное образовательное  
учреждение «Детский сад №244»  
общеразвивающего вида  
тел.: 8(3852)52-65-77

  
(подпись) Ю.Б. Щербина  
(Ф.И.О.)

М.П.

### Ссудополучатель:

КГБУЗ «Детская городская  
поликлиника №7, г. Барнаул»

тел.: 8(3852)43-81-85

  
(подпись) Л.В. Репина  
(Ф.И.О.)

М.П.





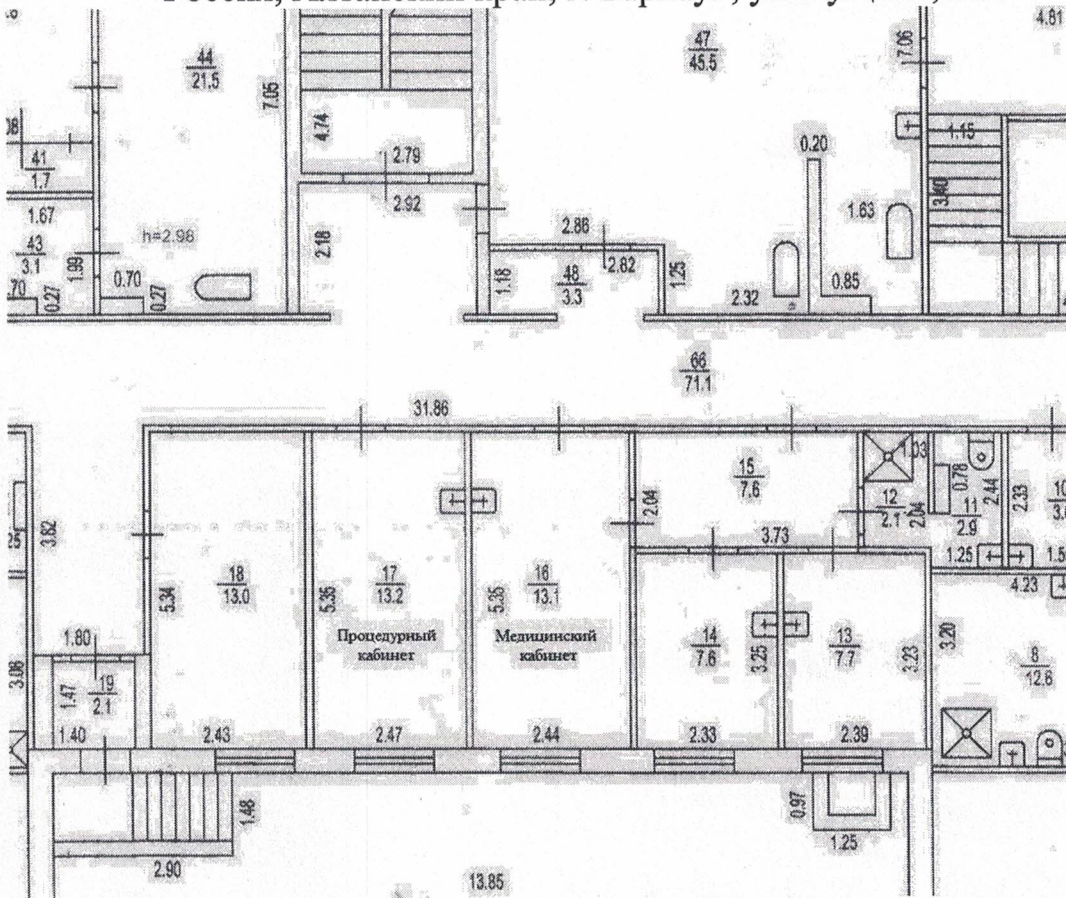
Приложение 1

к договору безвозмездного  
пользования

от « 15 » 03 2023 № \_\_\_\_\_

**ВЫКОПИРОВКА**

помещений МБДОУ «Детский сад №244», расположенного по адресу:  
Россия, Алтайский край, г. Барнаул, ул. Гущина, 161



**Ссудодатель:**

муниципальное бюджетное  
дошкольное образовательное  
учреждение «Детский сад №244»  
общеразвивающего вида  
тел.: 8(3852)52-65-77

Ссудодатель

*Ю. Б. Щербина*  
(подпись) / Ю. Б. Щербина  
(Ф.И.О.)



**Ссудополучатель:**

КГБУЗ «Детская городская  
поликлиника №7, г. Барнаул»

тел.: 8(3852)43-81-85

Ссудополучатель

*Л. В. Репина*  
(подпись) / Л. В. Репина  
(Ф.И.О.)





Приложение 2  
к договору безвозмездного  
пользования  
от « 15 » 03 2023 № \_\_\_\_\_

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
движимого имущества, передаваемого в соответствии с договором  
безвозмездного пользования

№ п/п	Наименование оборудования	Фирменное название, марка, модель оборудования, инвентарный номер, заводской номер.	Кол-во	Факт. наличие
1.	Весы медицинские		1	
2.	Ростомер или антропометр		1	
3.	Тонометр с возрастными манжетами		2	
4.	Стетофонендоскоп		2	
5.	Секундомер		2	
6.	Сантиметровая лента		по треб.	
7.	Динамометр кистевой 2-х видов (для детей разных возрастных групп)		4	
8.	Плантограф		1	
9.	Термометр медицинский		по треб.	
10.	Оториноскоп с набором воронок		1	
11.	Шпатель металлический или одноразовый		по треб.	
14.	Холодильник		2	
15.	Бактерицидный облучатель/очиститель воздуха/устройство для обеззараживания и (или) фильтрации воздуха и (или) дезинфекции поверхностей		Не < 1	
16.	Шприц одноразовый с иглами (комплект 100 шт.) на 1мл/на /2мл/на 5мл/на 10мл		1/ 5/ 5/1	
17.	Лоток медицинский почкообразный		2	
18.	Аппарат Рота с таблицей Сивцева-Орловой		1	
19.	Перчатки медицинские		по треб.	
20.	Пипетки		10	
21.	Комплект воздуховодов для искусственного дыхания "рот в рот"		1	
22.	Аппарат искусственной вентиляции легких Амбу (мешок Амбу)		1	
23.	Грелка медицинская		2	
24.	Пузырь для льда		2	



25.	Жгут кровоостанавливающий резиновый		2	
26.	Носилки		2	
27.	Травматологическая укладка, включающая		1 к-т	
	шины пневматические (детские и взрослые)			
	вакуумный матрас			
	косынка			
	фиксатор ключицы			
	воротник Шанца (2 размера)			
	жгут кровоостанавливающий			
	перчатки			
	бинт стерильный			
	салфетки стерильные			
	гелевый охлаждающе-согревающий пакет			
	ножницы			
	лейкопластырь 2 см - 1 шт., 5 см - 1 шт.			
28.	Зонды желудочные разных размеров		4	
29.	Перевязочный материал: бинты, стер. бинты, стер. салфетки, стер.вата, лейкопластырь, антисептики для обработки ран		по треб.	
30.	Термоконтейнер для транспортировки мед-х иммунобиолог-х препаратов		1	
31.	Дозаторы для мыла, бумажные полотенца, антисептик для обработки рук		по треб.	
32.	Спирт этиловый			
33.	Салфетки спиртовые из мягкого материала для обработки инъекционного поля		по треб.	
34.	Посиндромная укладка медикаментов и перевяз-х матер-в для неотлож. пом.		1 к-т	
35.	Дезинфицирующие средства		по треб.	
36.	Ведро с педальной крышкой		2	
37.	Емкость для дез. средств		по треб.	
38.	Емкость непрокаляемый контейнер с крышкой для дезинфекции отработанных шприцев, тампонов, использованных вакцин		по треб.	
39.	Стол рабочий		2	
40.	Стул		6	
41.	Кушетка		2	
42.	Ширма медицинская		2	
43.	Шкаф мед-й для хранения лекарственных средств		1	
44.	Шкаф для хр-я мед. документации		1	
45.	Стол медицинский		1	

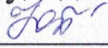


46.	Столик инструментальный		1	
47.	Столик манипуляционный		1	
48.	Лампа настольная		2	
49.	Бикс большой		2	
50.	Бикс малый		2	
51.	Пинцет		4	
52.	Корцанг		4	
53.	Ножницы		2	
54.	Персональный компьютер		1 к-т	
55.	Принтер		1 к-т	
56.	Калькулятор		2	
57.	Сейф для хр-я медикаментов		1	
58.	Халат медицинский		2	
59.	Шапочки		2	
60.	Маски		по треб.	
61.	Коврик (1 м x 1,5 м)		1	
62.	Комплект оборудования для наглядной пропаганды здорового образа жизни		1-2	

**Ссудодатель:**

муниципальное бюджетное  
дошкольное образовательное  
учреждение «Детский сад №244»  
общеразвивающего вида  
тел.: 8(3852)52-65-77

Ссудодатель

 / Ю.Б. Щербина  
(подпись) (Ф.И.О.)



**Ссудополучатель:**

КГБУЗ «Детская городская  
поликлиника №7, г. Барнаул»

тел.: 8(3852)43-81-85

Ссудополучатель

 / Л.В. Репина  
(подпись) (Ф.И.О.)





АКТ

приема-передачи движимого имущества, здания (части здания) муниципальной собственности, переданного учреждению на праве оперативного управления

« 15 » 03 2023 г.

г.Барнаул

Ссудодатель муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №244» общеразвивающего вида  
(наименование учреждения)

в лице заведующего Щербининой Юлии Борисовны  
(должность, Ф.И.О.)

в соответствии с договором безвозмездного пользования № \_\_\_\_\_ от « 15 » 03 2023 г. передает ссудополучателю помещение, здание (часть здания), расположенное по адресу: г. Барнаул, ул. Гущина, д.161 площадью 26,3 кв.м., а также движимое имущество согласно приложению 2 к договору, а ссудополучатель Краевое государственное бюджетное учреждение здравоохранения «Детская городская поликлиника №7, г. Барнаул» в лице главного врача Репиной Людмилы Владимировны принимает вышеуказанное движимое имущество, помещение, здание (часть здания) в удовлетворительном состоянии, пригодном для целевого использования в соответствии с условиями договора безвозмездного пользования.

Замечания по состоянию помещения, здания части здания: нет, имущество фактически передано с 01.01.2023

СДАЛ:

муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение «Детский сад №244» общеразвивающего вида

Ссудодатель  
Щербинина Ю.Б. / Ю.Б. Щербинина  
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.



ПРИНЯЛ:

КГБУЗ «Детская городская поликлиника №7, г. Барнаул»

Ссудополучатель  
Репина Л.В. / Л.В. Репина  
(подпись) (Ф.И.О.)

М.П.

